

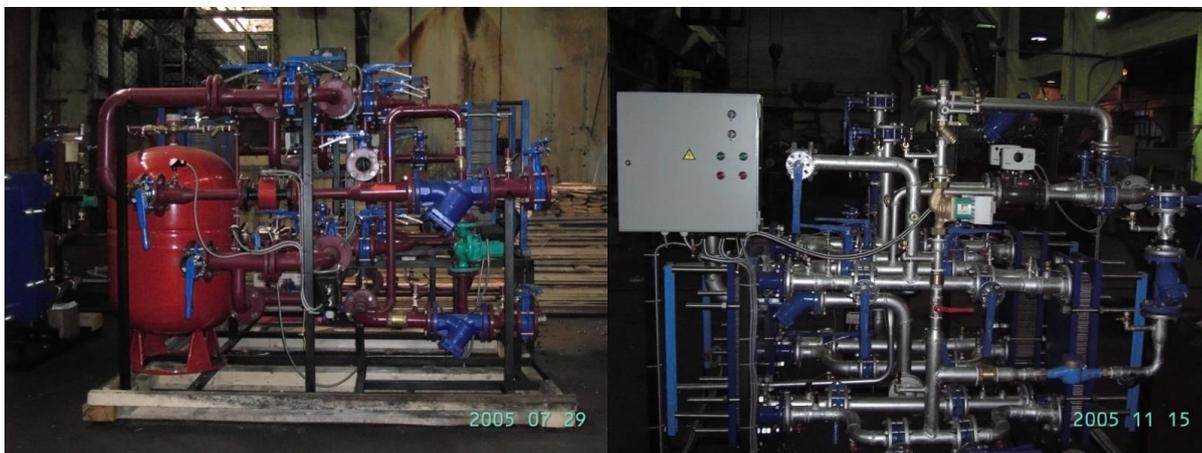
Под понятием "тепловой пункт" понимается специализированный комплекс установок, используемых для распределения тепла, поступившего из теплосети, между потребителями. Данное распределение осуществляется с учетом параметров и вида теплоносителя.

Тепловые пункты делятся на виды в зависимости от числа и типа систем теплоснабжения, подключенных к данному узлу, от вида установки и особенностей размещения рабочего оборудования в помещении такого теплового пункта.

Подобные тепловые пункты бывают следующих разновидностей:

- Индивидуальные тепловые пункты (ИТП) – используются для соединения систем вентиляции, отопления, горячего водоснабжения, а также теплоиспользующих технологических установок части здания или всего здания в целом. Местоположение такого пункта – помещение подвального или технического типа.
- Центральные тепловые пункты (ЦТП) - используются для соединения систем вентиляции, отопления, горячего водоснабжения, а также теплоиспользующих технологических установок двух и более объектов. Местоположение такого пункта – отдельно стоящее сооружение.
- Блочный тепловой пункт (БТП) – такой тепловой пункт производится в заводских условиях. На участок монтажа БТП поставляется в виде блоков максимальной готовности. В зависимости от параметров такого теплового пункта (в том числе его мощности и конструкции) БТП может состоять из одного или нескольких отдельных блоков, которые устанавливаются на единой раме. Применение данных тепловых пунктов позволяет сэкономить место, при этом нормативные требования не нарушаются, а удобство применения не уступает прочим тепловым пунктам.

В зависимости от особенностей и числа подключенных потребителей БТП относится к ЦТП или ИТП.



Тепловые пункты включают в себя размещенные определенным образом арматуру, оборудование, приборы контроля, автоматизации и управления, за счет которых осуществляется:

- контроль важнейших параметров теплоносителя;
- преобразование данных параметров теплоносителя, а также его вида;
- управление расходом теплоносителя, а также распределение теплоты по системам потребления (в системы ИТП или на распределительные устройства в ЦТП);
- учет тепловой нагрузки, расходов конденсата и теплоносителя;
- подпитка и заполнение систем потребления теплоты;

- обеспечение защиты эксплуатируемых систем от недопустимого изменения параметров теплоносителя;
- аккумулялирование теплоты;
- контроль качества полученного конденсата, его сбор, снижение его температуры и возврат;
- подготовка воды для использования в устройствах системы горячего водоснабжения.

Тепловой пункт может обеспечивать выполнение всех перечисленных мероприятий или их части. Все тепловые пункты должны комплектоваться приборами учета расхода теплоты и контроля параметров используемого теплоносителя.

Преимущества применения блочных тепловых пунктов следующие:

- блочные тепловые пункты оснащаются надежным и современным оборудованием, которое обеспечивает долговременную работу всей системы теплоснабжения;
- система автоматизации, используемая в данных пунктах, позволяет значительно снизить расходы на потребленные энергоресурсы и работу обслуживающего персонала;
- отсутствие высоких требований к квалификации специалистов, обслуживающих БТП;
- возможность выбора разных режимов функционирования в зависимости от многих факторов, в том числе от времени суток и наступления праздничных или выходных дней;
- наличие функции погодной компенсации;
- увеличение межремонтного периода, уменьшение затрат на обслуживание;
- возможность проведения более глубокой автоматизации и модернизации инженерных систем БТП.

На основе утвержденного технического задания разработаем экономически выгодное и технически грамотное коммерческое предложение.